

Kallelse till SGB 1 ordinarie föreningsstämma 2023.

Medlemmarna i Stockholms Garnisons Bostadsrättsförening nr 1 kallas härmed till ordinarie föreningsstämma.

Tidpunkt: Tisdagen den 31 maj 2023 klockan 19.00
Kaffe, smörgås och bulle serveras från kl 18.30

Plats: Ulriksdals Idrottsplats, Kolonnvägen 24B, ishall 2, 1tr.
(Hiss finns)

Årsredovisningen delas ut i lägenheterna och kommer också finnas att läsa på hemsidan: www.sgb1.se, liksom revisionsberättelsen.

VÄLKOMNA

Ritorp 2023-05-12

Styrelsen

Förslag till dagordning på SGB 1 ordinarie föreningsstämma 2023-05-31

1. Stämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordning.
3. Val av stämмоordförande.
4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.
5. Val av två justerare tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit stadgeenlig utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisorer och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Av föreningsmedlemmar anmälda ärenden och styrelsens yttranden:
 - Motion 1 ang borttransport av el-artiklar till returstation
 - Motion 2 ang upplåtande av område för pallkrageodling
 - Motion 3 ang inköp till trädgård av pingisbord, hammock, hängmatta
 - Motion 4 ang plantering av körsbärsträd där granen stod
 - Motion 5 ang laddplatser
 - Motion 6 ang cykelställ
18. Stämmans avslutande.

Efter stämman kan styrelsen svara på frågor och ge ytterligare information

Motioner inlämnade till ordinarie föreningsstämma 2023-05-31

motioner 2023

Sön 2023-05-07 19:54

Till:

Stockholms Garnisons BRF Nr.1 <info@sgb12.se>

Hej!

Här kommer motioner rörande vår trädgård och våra källarförråd.

Motion 1

Anordna en transport för föremål med sladd till returstation. Vi som inte har tillgång till bil har svårt att tömma källarförråd på gamla trasiga dammsugare, mikrougnar, tv-apparater m m.

Motion 2

Upplåta ett område för pallkrageodling.

Motion 3

Inköp av följande för att göra vår trädgård mer levande och lockande.

Pingisbord

Hammock

Hängmatta

Motion 4

Plantera ett eller flera körsbärsträd där granen stod.

MVH

Kjell Eriksson rit 9

Styrelsens yttranden se nästa sida

Styrelsens yttrande över motion 1 – 4.**Motion 1**

Yrkandet avstyrks, då det är gratis för privatpersoner att lämna elkrot vid kommunens ambulerande miljöstation och i Solna Centrum. Beställer föreningen hämtning av elkrot är det avgiftsbelagt. Styrelsen kontaktar kommunen för att mobila miljöstationen även ska få ett stopp i närområdet (Idag är det närmaste på Gustav III:s boulevard nr 18-20 jämna veckor på torsdagar kl 19:00 - 19:30).

Kontakta kommunen och påverka dem att ha ett stopp i vårt område!

Motion 2

Avstyrks då skötsel och administration måste inköpas av extern leverantör. Kostnaderna för gräsklippning och trädgårdsskötsel kan öka. Tidigare erfarenhet är att det blir kostnader att återställa när intresset upphör för odlingen. Problem med stölder och skadegörelse av obehöriga och djur kan förväntas.

Motion 3

Avstyrks då det inte finns utrymme att förvara dem under vintern samt risk för att dra till sig obehöriga.

Motion 4

Bra förslag, men styrelsen föreslår avslag, då 3 paradibuskar redan är planterade där granen stod.

Motion 5

Motion ang. laddplatser

Per Norman <per.norman@tv4.se>

Mån 2023-05-08 21:27

Till: Stockholms Garnisons BRF Nr.1 <info@sgb12.se>

Vi motionerar härmed om att det bör installeras laddplatser för elbilar och laddhybrider även vid parkeringsplatserna på innergården – dvs plats 1 - 18. Elbilar är framtiden, och 2022 var 32 procent av alla nyregistrerade bilar elbilar enligt SCB, och mellan 2020 och 2021 fördubblades antalet nyregistrerade elbilar. Vi ser alltså en ökning som fortsätter växa exponentiellt, och fler laddplatser kommer att öka såväl värde som attraktionskraft på våra lägenheter.

Per & Tina Norman
Regementsgatan 54

Styrelsens yttrande:

Förslaget avstyrks för närvarande, då SGB1s 16 laddplatser kostade ca 500 000 kr, varav hälften betalades av Klimatklivet. Bara en fjärdedel av platserna används efter 5 års drift, så efterfrågan blev inte alls som man hoppades, när anläggningen byggdes och intäkterna täcker bara en mycket liten del av kostnaderna.

Motion 6

Motion ang. cykelställ

Per Norman

Mån 2023-05-08 21:33

Till: Stockholms Garnisons BRF Nr.1 <info@sgb12.se>

Här kommer en önskan om fler och rejälare cykelställ av typen där man kan låsa fast cyklarna i cykelstället, och där detta är ordentligt fastsatt i mark eller vägg.

Per & Tina Norman
Regementsgatan 54

Styrelsens yttrande:

Styrelsen tillstyrker förslaget, men föreslår att stämman uppdrar åt styrelsen att utreda lämpliga placeringar, utförande och kostnader samt om bygglov kommer krävas.