

Kallelse till SGB 1 extra föreningsstämma 2020.

Medlemmarna i Stockholms Garnisons Bostadsrättsförening nr 1 kallas härmed till extra föreningsstämma.

Tidpunkt: Onsdagen den 12 februari 2020 klockan 19.00

**Plats: Föreningskontoret Regementsgatan 56,
ingång från gården, trappa ner mellan hög och
låghus.**

Förslag till dagordning på SGB 1 extra föreningsstämma 2020-02-12

1. Stämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordning.
3. Val av stämмоordförande.
4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.
5. Val av två justerare tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit stadgeenlig utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Styrelsen har fått ansökan om solcellsbidrag beviljat. För montering av solceller behövs ett stämmobeslut. Se mer utförligt på baksidan.
Styrelsen förslår därför att stämman beviljar montering av solceller på samtliga tak på låghusen samt sammankopplande elutrustning och eventuell batterilagring.
9. Stämmans avslutande.

VÄLKOMNA!

Styrelsen SGB 1

Kalkyl solcellsprojekt

Hus	Storlek kvm	Sammanlagd märkeffekt kWp	Uppskattad produktion kWh	Total kostnad i ansökan	Beviljat bidrag (20%)
Enköpingsvägen 19 A-C	197	36,0	32 000	486 000 kr	93 600 kr
Ritorpsvägen 7-13	225	41,0	36 000	527 000 kr	105 400 kr
Ritorpsvägen 1-5	163	29,9	27 000	392 000 kr	78 400 kr
Regementsgatan 46-54	279	51	45 000	648 000 kr	129 600 kr
Total	864	158	140 000	2 053 000 kr	407 000 kr

Total årsförbrukning fastigheter+lägenheter 392 000
 % egen produktion av årsförbrukning 36%

SGB 1 bygger om till individuell mätning av el enligt tidigare stämmobeslut. Nästa steg i ombyggnad av el är införande av solcellsanläggning, om medlemmarna godkänner det. Utöver kalkylen ovan tillkommer viss sammankopplad elutrustning och eventuell batterilagring.

Investeringen beräknas vara avskriven inom 10 år.

Mer detaljerade frågor besvaras på stämman.

Utdrag stadgarna:

18 § Ombud och biträde

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får företräda högst en (1) medlem. På föreningsstämma får medlem medföra högst ett biträde. Bitrådets uppgift är att vara medlemmen behjälplig. Biträde har yttranderätt.

Ombud och biträde får endast vara:

- annan medlem
- medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo
- föräldrar
- syskon
- myndigt barn
- annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus
- god man

Om medlem har förvaltare företräds medlemmen av förvaltaren. Underårig medlem företräds av sin förmyndare.

Är medlem en juridisk person får denne företrädas av legal ställföreträdare, mot uppvisande av ett registreringsbevis som är högst ett år gammalt.

Föreningsstämma får besluta att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigande som är närvarande vid föreningsstämman.